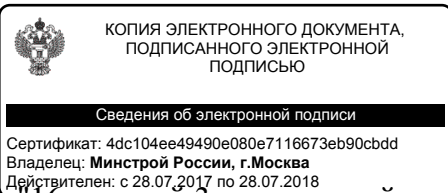


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-23-000246-01 от 29.03.2018

16-этажный 3-секционный жилой дома литер "2" со встроенно-пристроенными офисными помещениями в микрорайоне по ул.Восточно-Кругликовской квартал 1.2 в г.Краснодаре"

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРАСНОДАРИНВЕСТСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "КРАСНОДАРИНВЕСТСТРОЙ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	350080
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ессентукская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: Строение: А
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: 7 Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8 (861) 267-11-66
	1.4.2	Адрес электронной почты	kis@v-k-b.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.kr-investstroi.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	ЛОНДАРЬ
	1.5.2	Имя	АЛЕКСАНДР
	1.5.3	Отчество	НИКОЛАЕВИЧ
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2311084448
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1052306479510
	2.1.3	Год регистрации	2005

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Стешенко
	3.3.2	Имя	Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Сергеевна
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Многоэтажный 3-секционный жилой дом литер «24/1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героев-Разведчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21/2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23306000-2756-в

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Многоэтажный 3-секционный жилой дом литер «24/2»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героев-Разведчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21/1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23306000-2757-в

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Многоэтажный 3-секционный жилой дом литер «23»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	имени 40-летия Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 123 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.05.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23306000-2722-в

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Многоэтажный 3-секционный жилой дом литер «25»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героев-Разведчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23306000-2998-в

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«16-этажный 5-секционный жилой дом литер «21» со встроенно-пристроенными офисными помещениями"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героев-Разведчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 26 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23306000-3345-в-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«16-этажный 5-секционный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями литер «22»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Героев-Разведчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 26 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23306000-3346-в-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дома Литер "23" в г.Ростов-на-Дону, ЖК "Суворовский", квартал 1-3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Андреева
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-877109-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«16-этажный 4-секционный жилой дом литер "1" со встроенно-пристроенными офисными помещениями в микрорайоне по ул.Восточно-Кругликовская квартал 1.2 в г.Краснодаре. 1-й этап строительства"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	имени Героя Аверкиева А.А.
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 26 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.12.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-434368-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Жилой комплекс по ул. Солнечной, 24 в Прикубанском округе г.Краснодара. Многоэтажный жилой дом литер "З"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	имени Артюшкова В.Д.
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 27 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.03.2018

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-434456-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Пристроенный магазин непродовольственных товаров – литер 1/а» в мкр. по ул.Восточно-Кругликовской, квартал 1.2 в г.Краснодаре. 2 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	имени Героя Аверкиева А.А.
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 26 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-43-4462-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Региональное объединение работодателей» «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0252.02-2009-2311084448-С-006

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	18.04.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	5766,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1896472,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	829496,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
--	-------	--	--

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
--	-------	---	--

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
--	-------	---	--

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
--	-------	---	--

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
--	-------	--	--

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
--	-------	---	--

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
---	--------------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Имени Героя Аверкиева А.А.
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	2
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Российская Федерация, Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. имени Героя Аверкиева А.А.,26
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	19 082,5
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	D (Нормальный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	7 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Непубличное акционерное общество (12267)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ГРИС»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2352003261
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«КО ЦНИИЭП «Жилища»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2311056867
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Лаборатория химического анализа»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2309007397
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	10.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0124-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Краснодар Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2312176370
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24.09.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23-1-1-0705-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Краснодаркрайгосэкспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2308009183
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК «Восточно-Кругликовский» Жилищный комплекс «Восточно-Кругликовский» мкр «Восточно-Кругликовский» микрорайон «Восточно-Кругликовский»
--	--------	---	---

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	23306000-4729-р-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	08.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	08.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	купли-продажи земельного участка

(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1271/15
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.09.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	01.10.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	23:43:0143021:1271
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	6 850

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Устройство пешеходных и проездных путей запроектировано асфальтобетонном исполнении с бортовым камне. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около здания и на территории с площадками.
---	--------	---	--

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Проектом предусмотрено устройства парковочных мест для личного автотранспорта жильцов, в том числе для маломобильных граждан. Предусмотрена проектом гостевая парковка на 24 парковочных мест, в том числе 3 для маломобильных граждан.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом предусмотрены детские и спортивные площадки, а также площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей (сушки белья). Проектом предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм для детских, спортивных площадок, расположенных во внутри дворовом пространстве жилого дома, установлены уличные скамьи и урны. Для регулярных занятий спортом и физкультурой, гимнастикой предусмотрены площадки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Запроектирована одна площадка с двумя мусорными контейнерами для жильцов дома и общественных помещений.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Коммуникационные пути маломобильных граждан на участке жилого дома обеспечивают непрерывность связей между входами, местами обслуживания и выходами: безопасными, по возможности короткими, геометрически простыми путями для движения и отдыха в процессе движения. На открытых гостевых стоянках выделяются места для автовладельцев - маломобильных граждан. Данные стоянки обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия. Выполняются съезды для маломобильных граждан на креслах-колясках с тротуаров около здания и на территории с площадками. В каждой блок-секции жилого дома оборудуются входы, приспособленные для маломобильных граждан. Доступ маломобильных граждан на первый этаж с уровня тротуара до уровня входной площадки в жилой дом и встроенные помещения осуществляется по пандусам нормативной ширины и уклона.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Проектом предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к жилому дому и пристроенным помещениям общественного назначения, в качестве источников освещения используются светильники с газоразрядными лампами, установленными на ж.б. опорах. Технические условия № 14/СЭНО от 20.04.2016г., выданное ООО «СветоСервис-Кубань» срок действия 2 года.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
--	--------	---	--

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Коммунальная Энерго-Сервисная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312016641
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.04.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	867-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 688 797,35
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Краснодартеплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.04.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	211-19Т-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	5 303 936,22
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Коммунальная Энерго-Сервисная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312016641
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.05.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	55
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 018 828,61
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Коммунальная Энерго-Сервисная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312016641
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.05.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	55
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 928 086,09
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Краснодартеплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.04.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	010-06/739
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Строительно-монтажное управление ЛИФТСТРОЙ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2308161928

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	270
	15.1.2	Количество нежилых помещений	30
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условны й номер	Назначение	Этаж располо- жения	Номер подъезд а	Общая площадь , кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь , кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	65,48	2	1	19,51	кухня	15,54
						2	13,14	ванная	3,99
								санузел	1,34
								коридор	8,62
								коридор	1,58
								коридор	1,76
								лоджия	3,8
2	квартира	1	1	37,49	1	1	19,23	кухня	10,1
								ванная	3,86
								коридор	4,3
								лоджия	3,93
3	квартира	1	1	37,77	1	1	19,51	кухня	10,1
								ванная	3,86
								коридор	4,3
								лоджия	7,95

4	квартира	1	1	43,16	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 5,39 3,8
5	квартира	1	1	56,74	2	1 2	19,51 11,85	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 3,8 3,93
6	квартира	2	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор коридор коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62 1,58 1,76 3,8
7	квартира	2	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

8	квартира	2	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
9	квартира	2	1	43,16	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 5,39 3,8
10	квартира	2	1	56,74	2	1 2	19,51 11,85	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 3,8 3,93
11	квартира	3	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор коридор коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62 1,58 1,76 3,8

12	квартира	3	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
13	квартира	3	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
14	квартира	3	1	43,16	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 5,39 3,8
15	квартира	3	1	56,74	2	1 2	19,51 11,85	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 3,8 3,93

16	квартира	4	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор коридор коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62 1,58 1,76 3,8
17	квартира	4	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
18	квартира	4	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
19	квартира	4	1	43,16	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 5,39 3,8

20	квартира	4	1	56,74	2	1 2	19,51 11,85	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 3,8 3,93
21	квартира	5	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор коридор коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62 1,58 1,76 3,8
22	квартира	5	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
23	квартира	5	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95

24	квартира	5	1	43,16	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 5,39 3,8
25	квартира	5	1	56,74	2	1 2	19,51 11,85	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 3,8 3,93
26	квартира	6	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор коридор коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62 1,58 1,76 3,8
27	квартира	6	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

28	квартира	6	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
29	квартира	6	1	43,16	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 5,39 3,8
30	квартира	6	1	56,74	2	1 2	19,51 11,85	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 3,8 3,93
31	квартира	7	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор коридор коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62 1,58 1,76 3,8

32	квартира	7	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
33	квартира	7	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
34	квартира	7	1	43,16	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 5,39 3,8
35	квартира	7	1	56,74	2	1 2	19,51 11,85	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 3,8 3,93

36	квартира	8	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор коридор коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62 1,58 1,76 3,8
37	квартира	8	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
38	квартира	8	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
39	квартира	8	1	43,16	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 5,39 3,8

40	квартира	8	1	56,74	2	1 2	19,51 11,85	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 3,8 3,93
41	квартира	9	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор коридор коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62 1,58 1,76 3,8
42	квартира	9	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
43	квартира	9	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95

44	квартира	9	1	43,16	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 5,39 3,8
45	квартира	9	1	56,74	2	1 2	19,51 11,85	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 3,8 3,93
46	квартира	10	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор коридор коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62 1,58 1,76 3,8
47	квартира	10	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

48	квартира	10	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
49	квартира	10	1	43,16	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 5,39 3,8
50	квартира	10	1	56,74	2	1 2	19,51 11,85	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 3,8 3,93
51	квартира	11	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор коридор коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62 1,58 1,76 3,8

52	квартира	11	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
53	квартира	11	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
54	квартира	11	1	43,16	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 5,39 3,8
55	квартира	11	1	56,74	2	1 2	19,51 11,85	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 3,8 3,93

56	квартира	12	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор коридор коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62 1,58 1,76 3,8
57	квартира	12	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
58	квартира	12	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
59	квартира	12	1	43,16	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 5,39 3,8

60	квартира	12	1	56,74	2	1 2	19,51 11,85	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 3,8 3,93
61	квартира	13	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор коридор коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62 1,58 1,76 3,8
62	квартира	13	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
63	квартира	13	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95

64	квартира	13	1	43,16	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 5,39 3,8
65	квартира	13	1	56,74	2	1 2	19,51 11,85	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 3,8 3,93
66	квартира	14	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор коридор коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62 1,58 1,76 3,8
67	квартира	14	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

68	квартира	14	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
69	квартира	14	1	43,16	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 5,39 3,8
70	квартира	14	1	56,74	2	1 2	19,51 11,85	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 3,8 3,93
71	квартира	15	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор коридор коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62 1,58 1,76 3,8

72	квартира	15	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
73	квартира	15	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
74	квартира	15	1	43,16	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 5,39 3,8
75	квартира	15	1	56,74	2	1 2	19,51 11,85	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 3,8 3,93

76	квартира	16	1	65,48	2	1 2	19,51 13,14	кухня ванная санузел коридор коридор коридор лоджия	15,54 3,99 1,34 8,62 1,58 1,76 3,8
77	квартира	16	1	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
78	квартира	16	1	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
79	квартира	16	1	43,16	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 5,39 3,8

80	квартира	16	1	56,74	2	1 2	19,51 11,85	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 3,8 3,93
81	квартира	1	2	78,94	3	1 2 3	19,51 11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 3,93 3,93
82	квартира	1	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8

83	квартира	1	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8
84	квартира	2	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 7,95
85	квартира	2	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 3,93
86	квартира	2	2	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95

87	квартира	2	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8
88	квартира	2	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8
89	квартира	3	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 7,95

90	квартира	3	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 3,93
91	квартира	3	2	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
92	квартира	3	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8

93	квартира	3	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8
94	квартира	4	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 7,95
95	квартира	4	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 3,93
96	квартира	4	2	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95

97	квартира	4	2	59,37	2	1	11,85	кухня	11,85
						2	19,51	ванная	4,1
								санузел	0,84
								коридор	7,37
								коридор	1,22
								кладовая	2,63
								лоджия	3,93
								лоджия	3,8
98	квартира	4	2	59,37	2	1	11,85	кухня	11,85
						2	19,51	ванная	4,1
								санузел	0,84
								коридор	7,37
								коридор	1,22
								кладовая	2,63
								лоджия	3,93
								лоджия	3,8
99	квартира	5	2	59,43	2	1	11,85	кухня	13,02
						2	19,51	ванная	3,72
								санузел	2,2
								коридор	7,37
								коридор	1,76
								лоджия	7,95

100	квартира	5	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 3,93
101	квартира	5	2	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
102	квартира	5	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8

103	квартира	5	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8
104	квартира	6	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 7,95
105	квартира	6	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 3,93
106	квартира	6	2	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95

107	квартира	6	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8
108	квартира	6	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8
109	квартира	7	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 7,95

110	квартира	7	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 3,93
111	квартира	7	2	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
112	квартира	7	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8

113	квартира	7	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8
114	квартира	8	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 7,95
115	квартира	8	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 3,93
116	квартира	8	2	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95

117	квартира	8	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8
118	квартира	8	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8
119	квартира	9	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 7,95

120	квартира	9	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 3,93
121	квартира	9	2	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
122	квартира	9	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8

123	квартира	9	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8
124	квартира	10	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 7,95
125	квартира	10	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 3,93
126	квартира	10	2	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95

127	квартира	10	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8
128	квартира	10	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8
129	квартира	11	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 7,95

130	квартира	11	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 3,93
131	квартира	11	2	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
132	квартира	11	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8

133	квартира	11	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8
134	квартира	12	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 7,95
135	квартира	12	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 3,93
136	квартира	12	2	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95

137	квартира	12	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8
138	квартира	12	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8
139	квартира	13	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 7,95

140	квартира	13	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 3,93
141	квартира	13	2	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
142	квартира	13	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8

143	квартира	13	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8
144	квартира	14	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 7,95
145	квартира	14	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 3,93
146	квартира	14	2	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95

147	квартира	14	2	59,37	2	1	11,85	кухня	11,85
						2	19,51	ванная	4,1
								санузел	0,84
								коридор	7,37
								коридор	1,22
								кладовая	2,63
								лоджия	3,93
								лоджия	3,8
148	квартира	14	2	59,37	2	1	11,85	кухня	11,85
						2	19,51	ванная	4,1
								санузел	0,84
								коридор	7,37
								коридор	1,22
								кладовая	2,63
								лоджия	3,93
								лоджия	3,8
149	квартира	15	2	59,43	2	1	11,85	кухня	13,02
						2	19,51	ванная	3,72
								санузел	2,2
								коридор	7,37
								коридор	1,76
								лоджия	7,95

150	квартира	15	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 3,93
151	квартира	15	2	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
152	квартира	15	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8

153	квартира	15	2	59,37	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор кладовая лоджия лоджия	11,85 4,1 0,84 7,37 1,22 2,63 3,93 3,8
154	квартира	16	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 7,95
155	квартира	16	2	59,43	2	1 2	11,85 19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия	13,02 3,72 2,2 7,37 1,76 3,93
156	квартира	16	2	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95

160	квартира	1	3	46,15	1	1	19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	9,57 3,45 1,13 8,62 3,87 3,8 3,8
161	квартира	1	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
162	квартира	1	3	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
163	квартира	1	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

164	квартира	1	3	46,39	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия лоджия	10,1 3,86 4,3 8,62 3,8 3,8
165	квартира	1	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
166	квартира	2	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
167	квартира	2	3	46,15	1	1	19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	9,57 3,45 1,13 8,62 3,87 3,8 3,8

168	квартира	2	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
169	квартира	2	3	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
170	квартира	2	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
171	квартира	2	3	46,39	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия лоджия	10,1 3,86 4,3 8,62 3,8 3,8
172	квартира	2	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

173	квартира	3	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
174	квартира	3	3	46,15	1	1	19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	9,57 3,45 1,13 8,62 3,87 3,8 3,8
175	квартира	3	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
176	квартира	3	3	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
177	квартира	3	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

178	квартира	3	3	46,39	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия лоджия	10,1 3,86 4,3 8,62 3,8 3,8
179	квартира	3	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
180	квартира	4	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
181	квартира	4	3	46,15	1	1	19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	9,57 3,45 1,13 8,62 3,87 3,8 3,8

182	квартира	4	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
183	квартира	4	3	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
184	квартира	4	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
185	квартира	4	3	46,39	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия лоджия	10,1 3,86 4,3 8,62 3,8 3,8
186	квартира	4	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

187	квартира	5	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
188	квартира	5	3	46,15	1	1	19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	9,57 3,45 1,13 8,62 3,87 3,8 3,8
189	квартира	5	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
190	квартира	5	3	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
191	квартира	5	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

192	квартира	5	3	46,39	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия лоджия	10,1 3,86 4,3 8,62 3,8 3,8
193	квартира	5	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
194	квартира	6	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
195	квартира	6	3	46,15	1	1	19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	9,57 3,45 1,13 8,62 3,87 3,8 3,8

196	квартира	6	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
197	квартира	6	3	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
198	квартира	6	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
199	квартира	6	3	46,39	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия лоджия	10,1 3,86 4,3 8,62 3,8 3,8
200	квартира	6	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

201	квартира	7	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
202	квартира	7	3	46,15	1	1	19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	9,57 3,45 1,13 8,62 3,87 3,8 3,8
203	квартира	7	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
204	квартира	7	3	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
205	квартира	7	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

206	квартира	7	3	46,39	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия лоджия	10,1 3,86 4,3 8,62 3,8 3,8
207	квартира	7	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
208	квартира	8	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
209	квартира	8	3	46,15	1	1	19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	9,57 3,45 1,13 8,62 3,87 3,8 3,8

210	квартира	8	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
211	квартира	8	3	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
212	квартира	8	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
213	квартира	8	3	46,39	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия лоджия	10,1 3,86 4,3 8,62 3,8 3,8
214	квартира	8	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

215	квартира	9	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
216	квартира	9	3	46,15	1	1	19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	9,57 3,45 1,13 8,62 3,87 3,8 3,8
217	квартира	9	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
218	квартира	9	3	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
219	квартира	9	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

220	квартира	9	3	46,39	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия лоджия	10,1 3,86 4,3 8,62 3,8 3,8
221	квартира	9	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
222	квартира	10	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
223	квартира	10	3	46,15	1	1	19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	9,57 3,45 1,13 8,62 3,87 3,8 3,8

224	квартира	10	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
225	квартира	10	3	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
226	квартира	10	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
227	квартира	10	3	46,39	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия лоджия	10,1 3,86 4,3 8,62 3,8 3,8
228	квартира	10	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

229	квартира	11	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
230	квартира	11	3	46,15	1	1	19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	9,57 3,45 1,13 8,62 3,87 3,8 3,8
231	квартира	11	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
232	квартира	11	3	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
233	квартира	11	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

234	квартира	11	3	46,39	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия лоджия	10,1 3,86 4,3 8,62 3,8 3,8
235	квартира	11	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
236	квартира	12	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
237	квартира	12	3	46,15	1	1	19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	9,57 3,45 1,13 8,62 3,87 3,8 3,8

238	квартира	12	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
239	квартира	12	3	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
240	квартира	12	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
241	квартира	12	3	46,39	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия лоджия	10,1 3,86 4,3 8,62 3,8 3,8
242	квартира	12	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

243	квартира	13	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
244	квартира	13	3	46,15	1	1	19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	9,57 3,45 1,13 8,62 3,87 3,8 3,8
245	квартира	13	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
246	квартира	13	3	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
247	квартира	13	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

248	квартира	13	3	46,39	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия лоджия	10,1 3,86 4,3 8,62 3,8 3,8
249	квартира	13	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
250	квартира	14	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
251	квартира	14	3	46,15	1	1	19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	9,57 3,45 1,13 8,62 3,87 3,8 3,8

252	квартира	14	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
253	квартира	14	3	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
254	квартира	14	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
255	квартира	14	3	46,39	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия лоджия	10,1 3,86 4,3 8,62 3,8 3,8
256	квартира	14	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

257	квартира	15	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
258	квартира	15	3	46,15	1	1	19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	9,57 3,45 1,13 8,62 3,87 3,8 3,8
259	квартира	15	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
260	квартира	15	3	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
261	квартира	15	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

262	квартира	15	3	46,39	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия лоджия	10,1 3,86 4,3 8,62 3,8 3,8
263	квартира	15	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
264	квартира	16	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
265	квартира	16	3	46,15	1	1	19,51	кухня ванная санузел коридор коридор лоджия лоджия	9,57 3,45 1,13 8,62 3,87 3,8 3,8

266	квартира	16	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
267	квартира	16	3	37,77	1	1	19,51	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 7,95
268	квартира	16	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93
269	квартира	16	3	46,39	1	1	19,51	кухня ванная коридор коридор лоджия лоджия	10,1 3,86 4,3 8,62 3,8 3,8
270	квартира	16	3	37,49	1	1	19,23	кухня ванная коридор лоджия	10,1 3,86 4,3 3,93

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	офисное помещение	цокольный	1	19,51	1	19,51
2	офисное помещение	цокольный	1	19,51	2	19,51
3	офисное помещение	цокольный	1	19,51	10	19,51
4	офисное помещение	цокольный	1	10,42	11	10,42
5	офисное помещение	цокольный	1	19,51	12	19,51

6	офисное помещение	цокольный	1	19,51	17	19,51
7	офисное помещение	цокольный	1	19,51	18	19,51
8	офисное помещение	цокольный	1	19,51	19	19,51
9	офисное помещение	цокольный	2	19,51	2	19,51
10	офисное помещение	цокольный	2	19,51	3	19,51
11	офисное помещение	цокольный	2	19,51	7	19,51

12	офисное помещение	цокольный	2	13,11	8	13,11
13	офисное помещение	цокольный	2	19,51	10	19,51
14	офисное помещение	цокольный	2	19,51	11	19,51
15	офисное помещение	цокольный	2	9,03	14	9,03
16	офисное помещение	цокольный	2	19,51	17	19,51
17	офисное помещение	цокольный	2	19,51	19	19,51

18	офисное помещение	цокольный	2	19,51	20	19,51
19	офисное помещение	цокольный	2	13,11	23	13,11
20	офисное помещение	цокольный	2	13,11	24	13,11
21	офисное помещение	цокольный	3	19,51	1	19,51
22	офисное помещение	цокольный	3	19,51	2	19,51
23	офисное помещение	цокольный	3	19,51	9	19,51

24	офисное помещение	цокольный	3	13,11	10	13,11
25	офисное помещение	цокольный	3	19,51	12	19,51
26	офисное помещение	цокольный	3	19,51	13	19,51
27	офисное помещение	цокольный	3	19,51	16	19,51
28	офисное помещение	цокольный	3	19,51	22	19,51
29	офисное помещение	цокольный	3	19,51	23	19,51

30	встроенные офисные помещения	первый	2	59,36	рабочая комната	19,51
					рабочая комната	11,85
					коридор	14,5
					коридор	7,37
					санузел	3,5
					кладовая	2,2
					лоджия	1,96

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	тамбур	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	6
2	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	13,11
3	электрощитовая	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	10,22
4	санузел	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	4,92
5	тамбур санузла	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	3,61

6	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	13,11
7	тамбур	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	6
8	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	8,72
9	помещение уборочного инвентаря жилого дома	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	10,2
10	тамбур-коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	8,6
11	ВНС	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	19,51
12	помещение уборочного инвентаря офисов	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	8,7
13	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	45,17
14	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	19,51
15	помещение уборочного инвентаря офисов	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	8,7
16	электрощитовая	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	10,75
17	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	8,3
18	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	6
19	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	13,11
20	тамбур	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	6
21	санузел	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	5,6
22	тамбур санузла	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	4,1
23	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	44,76
24	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	6

25	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	6
26	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	8,88
27	электрощитовая	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	10,22
28	помещение уборочного инвентаря офисов	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	8,7
29	ИТП	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
30	техническое помещение	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
31	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	6
32	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	13,11
33	тамбур	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	6
34	комната для обслуживания МГН	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	8,3
35	санузел	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	5,6
36	тамбур санузла	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	4,85
37	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	10,8
38	тамбур	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	8,3
39	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	54,1
40	тамбур	первый этаж первого подъезда	нежилое	6,21
41	лифтовый холл	первый этаж первого подъезда	нежилое	9,1
42	лестничный холл	первый этаж первого подъезда	нежилое	19,51

43	помещение для установки контрольно-измерительных приборов	первый этаж первого подъезда	нежилое	0,28
44	межквартирный коридор	первый этаж первого подъезда	нежилое	28,6
45	лестница Н1	второй этаж первого подъезда	нежилое	19,51
46	тамбур	второй этаж первого подъезда	нежилое	5,1
47	лифтовый холл	второй этаж первого подъезда	нежилое	6,4
48	межквартирный коридор	второй этаж первого подъезда	нежилое	28,6
49	лестница Н1	третий этаж первого подъезда	нежилое	19,51
50	тамбур	третий этаж первого подъезда	нежилое	5,1
51	лифтовый холл	третий этаж первого подъезда	нежилое	6,4
52	межквартирный коридор	третий этаж первого подъезда	нежилое	28,6
53	лестница Н1	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
54	тамбур	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	5,1
55	лифтовый холл	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	6,4
56	межквартирный коридор	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	28,6
57	лестница Н1	пятый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
58	тамбур	пятый этаж первого подъезда	нежилое	5,1
59	лифтовый холл	пятый этаж первого подъезда	нежилое	6,4
60	межквартирный коридор	пятый этаж первого подъезда	нежилое	28,6
61	лестница Н1	шестой этаж первого подъезда	нежилое	19,51
62	тамбур	шестой этаж первого подъезда	нежилое	5,1

63	лифтовый холл	шестой этаж первого подъезда	нежилое	6,4
64	межквартирный коридор	шестой этаж первого подъезда	нежилое	28,6
65	лестница Н1	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	19,51
66	тамбур	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	5,1
67	лифтовый холл	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	6,4
68	межквартирный коридор	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	28,6
69	лестница Н1	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	19,51
70	тамбур	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	5,1
71	лифтовый холл	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	6,4
72	межквартирный коридор	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	28,6
73	лестница Н1	девятый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
74	тамбур	девятый этаж первого подъезда	нежилое	5,1
75	лифтовый холл	девятый этаж первого подъезда	нежилое	6,4
76	межквартирный коридор	девятый этаж первого подъезда	нежилое	28,6
77	лестница Н1	десятый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
78	тамбур	десятый этаж первого подъезда	нежилое	5,1
79	лифтовый холл	десятый этаж первого подъезда	нежилое	6,4
80	межквартирный коридор	десятый этаж первого подъезда	нежилое	28,6
81	лестница Н1	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
82	тамбур	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	5,1
83	лифтовый холл	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6,4

84	межквартирный коридор	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	28,6
85	лестница Н1	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
86	тамбур	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	5,1
87	лифтовый холл	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6,4
88	межквартирный коридор	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	28,6
89	лестница Н1	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
90	тамбур	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	5,1
91	лифтовый холл	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6,4
92	межквартирный коридор	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	28,6
93	лестница Н1	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
94	тамбур	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	5,1
95	лифтовый холл	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6,4
96	межквартирный коридор	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	28,6
97	лестница Н1	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	19,51
98	тамбур	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	5,1
99	лифтовый холл	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6,4
100	межквартирный коридор	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	28,6
101	лестница Н1	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	19,51

102	тамбур	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	5,1
103	лифтовый холл	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6,4
104	межквартирный коридор	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	28,6
105	лестница	чердачное помещение первого подъезда	нежилое	13,62
106	чердачное помещение	чердак первого подъезда	нежилое	296,5
107	машинное помещение	машинное помещение лифтов первого подъезда	нежилое	23,13
108	тамбур	первый этаж второго подъезда	нежилое	6,21
109	лифтовый холл	первый этаж второго подъезда	нежилое	9,1
110	лестничный холл	первый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
111	помещение для установки контрольно-измерительных приборов	первый этаж второго подъезда	нежилое	0,28
112	межквартирный коридор	первый этаж второго подъезда	нежилое	31,95
113	лестница	второй этаж второго подъезда	нежилое	19,51
114	тамбур	второй этаж второго подъезда	нежилое	5,1
115	лифтовый холл	второй этаж второго подъезда	нежилое	6,4
116	межквартирный коридор	второй этаж второго подъезда	нежилое	31,95
117	лестница	третий этаж второго подъезда	нежилое	19,51
118	тамбур	третий этаж второго подъезда	нежилое	5,1
119	лифтовый холл	третий этаж второго подъезда	нежилое	6,4

120	межквартирный коридор	третий этаж второго подъезда	нежилое	31,95
121	лестница	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
122	тамбур	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	5,1
123	лифтовый холл	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	6,4
124	межквартирный коридор	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	31,95
125	лестница	пятый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
126	тамбур	пятый этаж второго подъезда	нежилое	5,1
127	лифтовый холл	пятый этаж второго подъезда	нежилое	6,4
128	межквартирный коридор	пятый этаж второго подъезда	нежилое	31,95
129	лестница	шестой этаж второго подъезда	нежилое	19,51
130	тамбур	шестой этаж второго подъезда	нежилое	5,1
131	лифтовый холл	шестой этаж второго подъезда	нежилое	6,4
132	межквартирный коридор	шестой этаж второго подъезда	нежилое	31,95
133	лестница	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	19,51
134	тамбур	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	5,1
135	лифтовый холл	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	6,4
136	межквартирный коридор	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	31,95
137	лестница	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	19,51
138	тамбур	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	5,1
139	лифтовый холл	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	6,4
140	межквартирный коридор	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	31,95

141	лестница	девятый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
142	тамбур	девятый этаж второго подъезда	нежилое	5,1
143	лифтовый холл	девятый этаж второго подъезда	нежилое	6,4
144	межквартирный коридор	девятый этаж второго подъезда	нежилое	31,95
145	лестница	десятый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
146	тамбур	десятый этаж второго подъезда	нежилое	5,1
147	лифтовый холл	десятый этаж второго подъезда	нежилое	6,4
148	межквартирный коридор	десятый этаж второго подъезда	нежилое	31,95
149	лестница	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
150	тамбур	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	5,1
151	лифтовый холл	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6,4
152	межквартирный коридор	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	31,95
153	лестница	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
154	тамбур	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	5,1
155	лифтовый холл	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6,4
156	межквартирный коридор	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	31,95
157	лестница	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
158	тамбур	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	5,1
159	лифтовый холл	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6,4
160	межквартирный коридор	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	31,95
161	лестница	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	19,51

162	тамбур	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	5,1
163	лифтовый холл	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6,4
164	межквартирный коридор	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	31,95
165	лестница	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
166	тамбур	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	5,1
167	лифтовый холл	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6,4
168	межквартирный коридор	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	31,95
169	лестница	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	19,51
170	тамбур	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	5,1
171	лифтовый холл	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6,4
172	межквартирный коридор	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	31,95
173	лестница	чердачное помещение второго подъезда	нежилое	13,62
174	чердачное помещение	чердак второго подъезда	нежилое	340
175	машинное помещение	машинное помещение лифтов второго подъезда	нежилое	23,13
176	тамбур	первый этаж третьего подъезда	нежилое	6,21
177	лифтовый холл	первый этаж третьего подъезда	нежилое	9,1
178	лестничный холл	первый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51

179	помещение для установки контрольно-измерительных приборов	первый этаж третьего подъезда	нежилое	0,28
180	межквартирный коридор	первый этаж третьего подъезда	нежилое	33,65
181	лестница	второй этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
182	тамбур	второй этаж третьего подъезда	нежилое	5,1
183	лифтовый холл	второй этаж третьего подъезда	нежилое	6,4
184	межквартирный коридор	второй этаж третьего подъезда	нежилое	33,65
185	лестница	третий этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
186	тамбур	третий этаж третьего подъезда	нежилое	5,1
187	лифтовый холл	третий этаж третьего подъезда	нежилое	6,4
188	межквартирный коридор	третий этаж третьего подъезда	нежилое	33,65
189	лестница	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
190	тамбур	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	5,1
191	лифтовый холл	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	6,4
192	межквартирный коридор	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	33,65
193	лестница	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
194	тамбур	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	5,1
195	лифтовый холл	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	6,4
196	межквартирный коридор	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	33,65
197	лестница	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
198	тамбур	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	5,1

199	лифтовый холл	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	6,4
200	межквартирный коридор	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	33,65
201	лестница	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
202	тамбур	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	5,1
203	лифтовый холл	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	6,4
204	межквартирный коридор	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	33,65
205	лестница	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
206	тамбур	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	5,1
207	лифтовый холл	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	6,4
208	межквартирный коридор	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	33,65
209	лестница	девятый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
210	тамбур	девятый этаж третьего подъезда	нежилое	5,1
211	лифтовый холл	девятый этаж третьего подъезда	нежилое	6,4
212	межквартирный коридор	девятый этаж третьего подъезда	нежилое	33,65
213	лестница	десятый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
214	тамбур	десятый этаж третьего подъезда	нежилое	5,1
215	лифтовый холл	десятый этаж третьего подъезда	нежилое	6,4
216	межквартирный коридор	десятый этаж третьего подъезда	нежилое	33,65
217	лестница	одиннадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
218	тамбур	одиннадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	5,1

219	лифтовый холл	одиннадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	6,4
220	межквартирный коридор	одиннадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	33,65
221	лестница	двенадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
222	тамбур	двенадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	5,1
223	лифтовый холл	двенадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	6,4
224	межквартирный коридор	двенадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	33,65
225	лестница	тринадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
226	тамбур	тринадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	5,1
227	лифтовый холл	тринадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	6,4
228	межквартирный коридор	тринадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	33,65
229	лестница	четырнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
230	тамбур	четырнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	5,1
231	лифтовый холл	четырнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	6,4
232	межквартирный коридор	четырнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	33,65
233	лестница	пятнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
234	тамбур	пятнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	5,1
235	лифтовый холл	пятнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	6,4

236	межквартирный коридор	пятнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	33,65
237	лестница	шестнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	19,51
238	тамбур	шестнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	5,1
239	лифтовый холл	шестнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	6,4
240	межквартирный коридор	шестнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	33,65
241	лестница	чердачное помещение третьего подъезда	нежилое	13,62
242	чердачное помещение	чердак третьего подъезда	нежилое	348,4
243	машинное помещение	машинное помещение лифтов третьего подъезда	нежилое	23,13

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг 3 шт.	Модель ПП-0621Щ ОАО «ЩЛЗ»	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг 3 шт.	Модель ПП-0411Щ ОАО «ЩЛЗ»	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное

3	в ИТП цокольная часть	Теплообменник (водоподогреватель)отопления электрический	Тип FP-ЕН Danfos согласно расчета или аналог с такими же техническими характеристиками Кол-во: 1шт.	Технологическое оборудование отопления жилого дома
4	в ИТП цокольная часть	Теплообменник (водоподогреватель) горячего водоснабжения электрический	Тип FP-ЕН Danfos согласно расчета или аналог с такими же техническими характеристиками Кол-во: 1шт.	Технологическое оборудование горячено водоснабжения жилого дома

5	в ИТП цокольная часть	Насосное оборудование ИТП	Циркуляционный насос системы отопления, Magna 3 Grundfos G=36.6м3/ч или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 2 шт.; Циркуляционный насос системы ГВС Magna 3 Grundfos G=11,3м3/ч или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 2 шт.; Насос подпиточный системы отопления МНІ EPDM Grundfos G=2.0м3/ч или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 2 шт.; дренажный насос WJ X Grundfos или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 2 шт.;	Технологическое оборудование отопления жилого дома
---	-----------------------	---------------------------	---	--

6	ВНС цокольная часть	Насосное оборудование	Многонасосная установка повышения давления Wilo COR-3 MVI 803/Skw-EB-R или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 1 шт. .	Технологическое оборудование хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома
7	ВНС пожаротушения цокольная часть	Насосное оборудование	Центробежные насосы высокого давления MVI 520316/PN 16~ или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 2 шт.	Технологическое оборудование пожарного водоснабжения жилого дома
8	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Вентилятор КРОВ 61-071-ДУ400-Н-00750/4-У1 или аналог с такими же техническими характеристиками. Кол-во: 3 шт	Технологическое оборудование дымоудаления из коридоров офисов цокольного этажа
9	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Вентилятор КРОВ 61-071-ДУ400-Н-00750/4-У1 или аналог с такими же техническими характеристиками. Кол-во: 3 шт	Технологическое оборудование дымоудаления жилого дома

10	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Вентилятор крышный ВКОП 0-125-Н-03000/4-У1 или аналог с такими же техническими характеристиками. Кол-во: 3 шт	Технологическое оборудование подпор воздуха в шахты лифтов , компенсация дымоудаления коридоров жилого дома
11	Цокольный этаж	Вентиляционное оборудование	Вентилятор ОСА 501-050-Н-00750/2-У2 или аналог с такими же техническими характеристиками. Кол-во: 3 шт	Технологическое оборудование Подпор воздуха в коридор офисов цокольного этажа (компенсация ДУ)
12	В цокольной части	Электрооборудование ВРУ	Комплектные электротехнические устройства. Вводно-распределительное устройство ВРУ-1 3 шт. производство ООО «З-д ЭТА Славянский»	Система электроснабжения

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

1	Земельный участок, на котором расположен указанный дом, с элементами озеленения и благоустройства	Земельный участок	Адрес (местоположение): Россия, Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. имени Героя Аверкиева А.А.,30 КН 23:43:0143021:1271, Площадь земельного участка 6 850 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов – для строительства многоквартирных жилых домов
2	Крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции указанного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения	Крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции указанного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения	Крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	441 931 371
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	23:43:0143021:1271

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
--	--------	---	--

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
--	---------------	--	--

О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
---	---------------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Отделка интерьеров помещений многоквартирного дома предусмотрена в соответствии с функциональным назначением помещений Квартиры: Высота помещений – 2,50 метра Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилые комнаты и коридор.
---------------------------------	--------	---

		Стены – обои. Пол – линолеум, пластиковый плинтус. Потолок – водоэмульсионная окраска. Кухня. Стены – окраска водоэмульсионными составами. Пол – линолеум, пластиковый плинтус. Потолок – водоэмульсионная окраска. Предусмотрена установка кухонной мойки (без подстоля) и электроплиты (без металлической крышки). Ванная комната, туалет. Стены – окраска колерованными влагостойкими составами (до 1,8м), водоэмульсионными составами (выше 1,8м). Пол – керамическая плитка. Потолок – водоэмульсионная окраска. Сантехнические приборы – стальная ванна, унитаз, раковина. Окна и двери на балконы и лоджии – МПИ, межкомнатные двери – деревянные, входные двери в квартиры – металлические. Предусмотрена установка приборов поквартирного учета холодной и горячей воды, отопительных приборов, электроснабжения. Ввод в квартиры инженерных сетей отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения. Межквартирные коридоры: Полы – керамическая плитка. Отделка стен, перегородок и потолков – водоэмульсионная окраска Лестничные клетки: Полы – керамическая плитка. Отделка стен, перегородок и потолков – водоэмульсионная окраска.
--	--	--

		Помещения вспомогательного, обслуживания и технического назначения: Полы – керамическая плитка (кроме Машинного помещения лифтов – стяжка с железнением с последующей масляной окраской) Отделка стен, перегородок и потолков – водоземлюсионная окраска
--	--	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

 КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сведения об электронной подписи Сертификат: 7e5065d15000394e711b4ad92ea1836 Владелец: ООО 'КРАСНОДАРИНВЕСТСТРОЙ', Лондарь Александр Николаевич, г.Краснодар Действителен: с 10.10.2017 по 10.10.2018	 КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сведения об электронной подписи Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd Владелец: Минстрой России, г.Москва Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018
---	---